

CONCESION AUTOPISTA BOGOTA – GIRARDOT SA

ACTA DE ACUERDO CON LA COMUNIDAD Y LA ALCALDIA DE SILVANIA

FECHA: 15 de mayo de 2013

HORA: 8:30 de la mañana

LUGAR: Alcaldía de Silvania

ASISTENTES:

William Mahecha Sàsipa. Alcalde de Silvania.

Marco Galindo, Gerente de Servicios Públicos de Silvania

Alveiro Cañon Velasquez, Personeria del municipio de Silvania.

Jorge Baquero, Director de Planeación del municipio de Silvania.

Luz Mélida Gamboa Mesa, CABG

Cesar Palomino, geotecnista CABG

Oscar Agudelo, CABG

Antonio Orozco, CABG

Diego Cuevas, CABG

William Urrego, CABG

Iván Jiménez, CABG

David González, CABG

Giovanna Pecellyn, CABG

Graciela Guerra, CABG

Heliodoro Sánchez, CABG

Euclides Bello, Interventoría CIC 2012

David Upegui, Interventoría CIC 2012

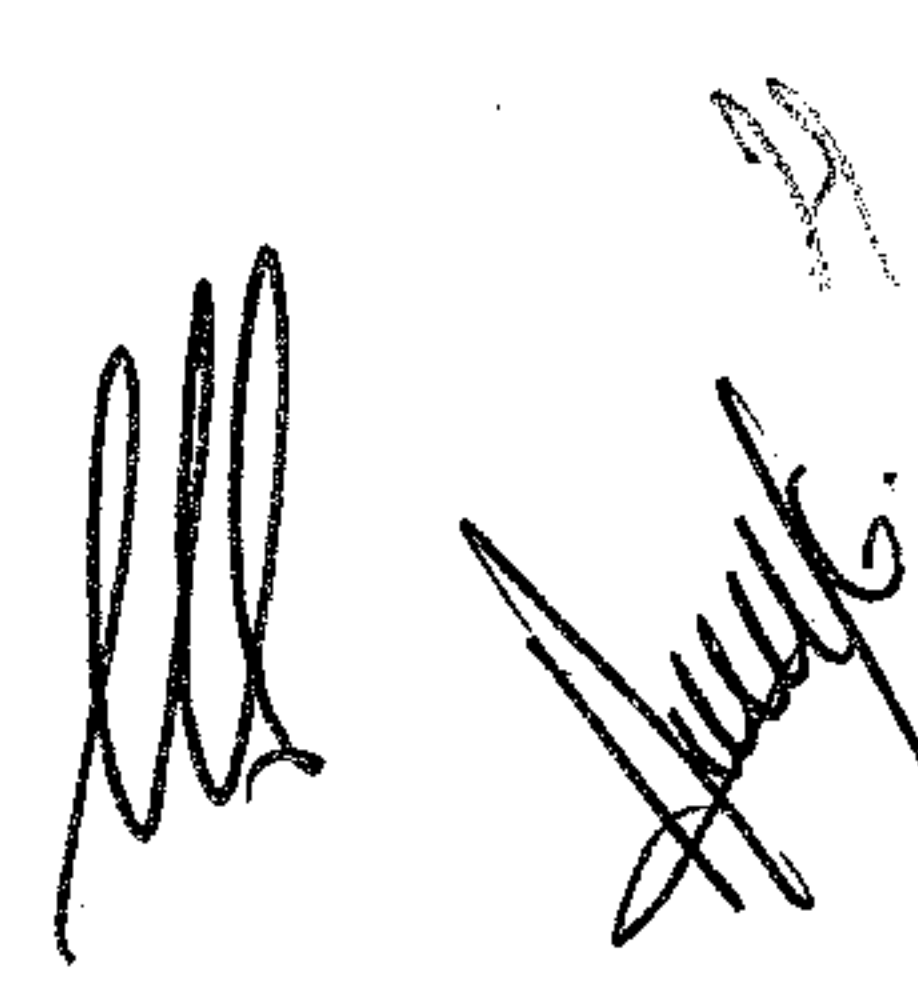
Javier Caballero, Interventoría CIC 2012

REPRESENTANTES DE LA COMUNIDAD PRESENTES:

Luz Aleida Rojas, presidenta junta vereda Quebrada Honda

Giovanni Herrera, urbanización el Tambo

Hugo Cubillos, urbanización el Tambo



CONCESION AUTOPISTA BOGOTA – GIRARDOT SA

ACTA DE ACUERDO CON LA COMUNIDAD Y LA ALCALDIA DE SILVANIA

FECHA: 15 de mayo de 2013

HORA: 8:30 de la mañana

LUGAR: Alcaldía de Silvania

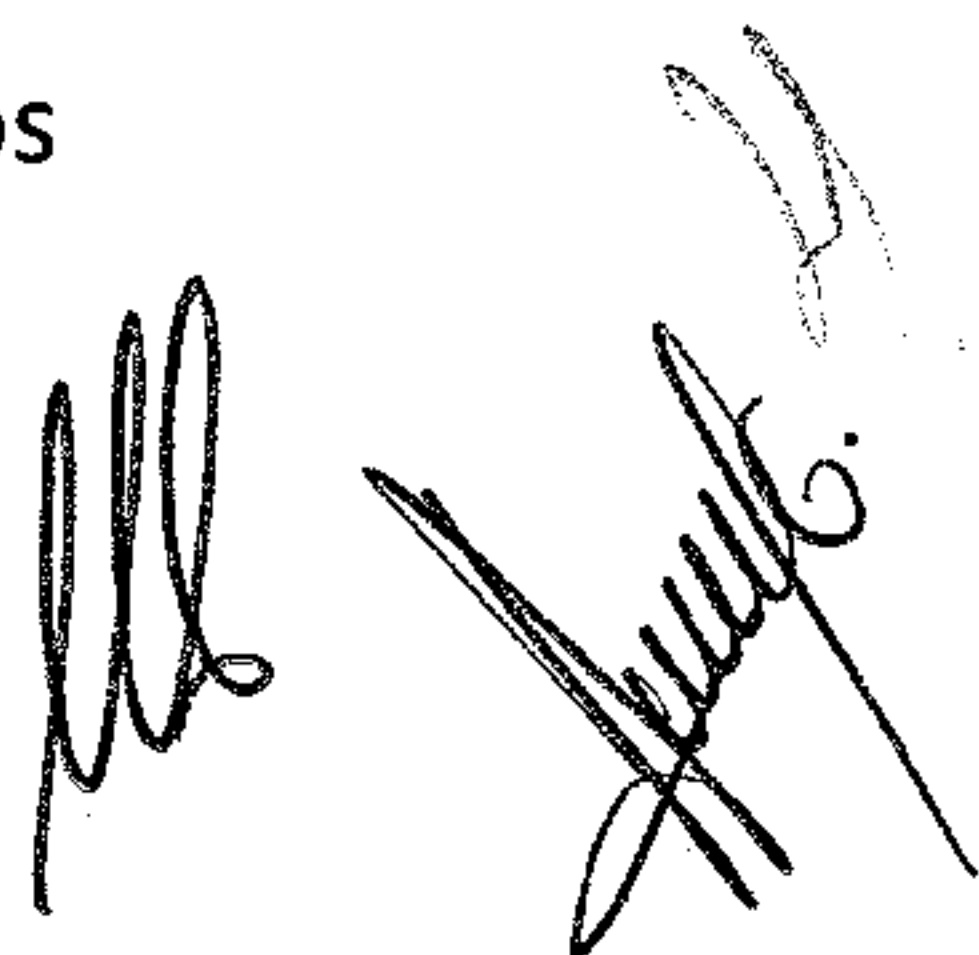
Manuel Gómez Estrada, sector Azafranal

Fernando Caldero, representante del sector Subia Las Deilicas

Jorge Alberto Cubillos, Vereda Azafranal

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DEL ORDEN DIA:

1. El master en geotecnia Cesar Palomino, especialista de la CABG, le explico a la comunidad la situación de inestabilidad de taludes que registra el sector y en tal sentido la CABG estima entregar los estudios y diseños producto de la evaluación geológica y geotécnica el 21 de julio de 2013.
2. Sector de Azafranal: se realiza inspección física del sector y se concluye: i) Acceso al sector: Se construirá por el costado derecho sentido Bogotá- Girardot, tal como lo solicita la comunidad, en huellas en concreto con refuerzo en varilla, la concesión CABG presentará el diseño el miércoles 22 de mayo de 2013 y la construcción de la obra se estima que termine el 30 de junio de 2013, la cual está sujeta a la compra del predio cuyo avalúo estará para el viernes 31 de mayo para su negociación; ii) Afectación de los predios por las condiciones de inestabilidad del terreno: Se espera el resultado de los Estudios y diseños que está realizando la CABG con su especialista en geotecnia y con base en ellos de determina que obras se deben construir para la estabilización de los terrenos, dejando claro que en algunos casos si la afectación es muy alta, se tendría que entrar a adquirir los predios; iii) Retorno Azafranal – vía San Fernando: La CABG presentará el diseño de los acceso y retorno y su socialización se hará el día 21 de mayo de 2013; iv) Azafranal vía Caracolí muro amarillo: Se evaluará la forma de acceder, pues por el proceso constructivo se va a tener que suspender el acceso por un tiempo, para lo cual se tiene estimado la habilitación de un parqueadero, el área social de la CABG, a partir del jueves 16 de mayo de 2013, hará el censo de los habitantes que requieren el acceso y del tipo de actividad que realizan y con base en ésta información el miércoles 22 de mayo de 2013, se les presentará y socializará la solución.
3. Sector de Quebrada Honda, se realiza inspección física del sector y se concluye: i) Manejo de aguas: la CABG continuará con la construcción de las obras de drenaje necesarias y requeridas para la recolección y conducción de las aguas del sector; ii) Predio Otilia Plaza y Saul Cardozo: dada la evidente inestabilidad que registra, la CABG se compromete a elaborar la ficha predial y avalúo para el 30 de mayo de 2013 para su negociación; iii) En el mismo predio de los señores Otilia Plaza y Saul Cardozo se debe tender más el talud y construcción de un muro de pata en gaviones, lo cual será socializado el 18 de mayo de 2013, 9:00 de la mañana, la CABG realizará los acercamientos respectivos con los



CONCESION AUTOPISTA BOGOTA – GIRARDOT SA

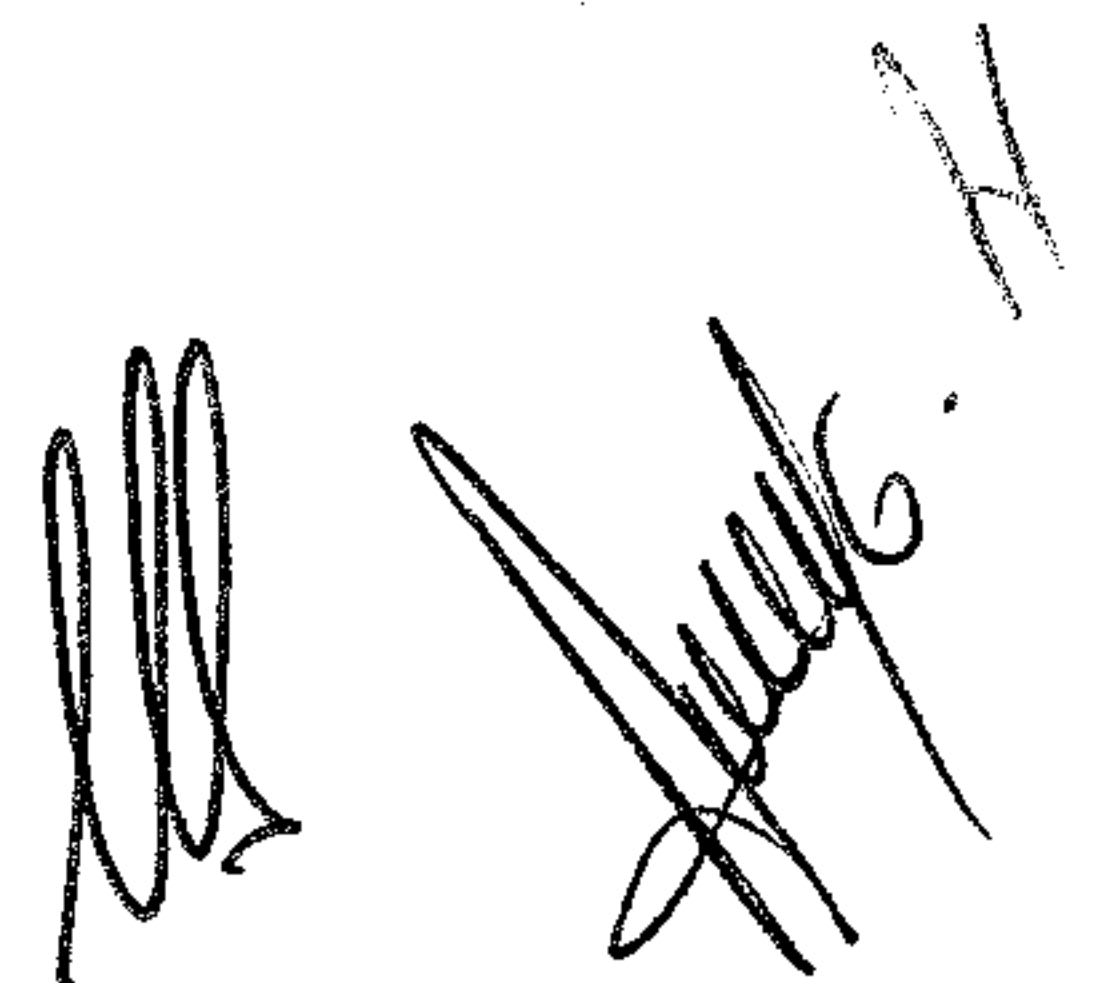
ACTA DE ACUERDO CON LA COMUNIDAD Y LA ALCALDIA DE SILVANIA

FECHA: 15 de mayo de 2013

HORA: 8:30 de la mañana

LUGAR: Alcaldía de Silvania

- propietarios del predio para que permitan su intervención en paralelo con el proceso de negociación del predio, con lo cual se puede iniciar la obra el mismo 18 de mayo de 2013, en caso contrario la obra solo podría iniciar hasta que se concluya la adquisición de éste;
- iv) Relleno en el predio de Pastor Morales y presunta afectación de la casa de Gonzalo Cubillo y de la familia Barreto: La CABG se compromete a retirar un % del relleno al 30 junio de 2013 y realizar las fichas prediales y avalúos de las familias Morales, Barreto y Cubillos para el 20 de junio de 2013, el área social de la CABG revisará las actas de vecindad de éstos tres predios para evaluar la situación y adoptar las decisiones a que haya lugar de acuerdo al comportamiento de los inmuebles; v) Comportamiento de los conductores de volqueta y demás operadores y funcionarios de la CABG: el área social de la CABG realizará una capacitación sobre el comportamiento y relaciones con la comunidad que propenda por las buenas maneras y buenas relaciones.
4. Sector de Yayata, se realiza inspección física del sector y se concluye: i) Manejo de aguas lluvias en el sector de las Palmas: La CABG se compromete al encausamiento original de las aguas, actividades que estiman terminar el 30 de mayo de 2013; ii) Gaviones en el ingreso a Yayata – Las Palmas: La CABG evaluará necesidad de los gaviones;
5. Sector de Molino Rojo, Conducción de aguas lluvias del sector: La CABG precisa que éste tema no es el alcance del contrato de concesión y en tal sentido debe ser tratado con la Agencia Nacional de Infraestructura.
6. Adquisición de predios en el sector del Alto de la Virgen, para mejorar las condiciones de acceso al municipio: La CABG precisa que éste tema no es el alcance del contrato de concesión y en tal sentido debe ser tratado con la Agencia Nacional de Infraestructura.
7. Acceso a Pinares del Río: i) Sendero peatonal superficie en fresado del barrio al puente sobre el río Subia: fecha estimada de entrega 23 de mayo de 2013, ii) Acceso vehicular principal en carpeta asfáltica: fecha estimada de entrega 10 junio de 2013, iii) Construcción de un cuerpo de gaviones para realce del muro en sector de Pinares del río: 30 de mayo de 2013, iv) Reparaciones a las afectaciones a viviendas productos de los trabajos Sandra Castillo, Blanca Priscila Urrego e Isabel Castillo: Intervención de las viviendas para reparación se inicia el 30 de mayo de 2013; v) Adquisición de predios para mejorar la movilidad del sector: Visita al sector el 22 de mayo de 2013 para realizar el inventario predial
8. Convenio CABG – Empresa de Servicios públicos de Silvania para el traslado de redes húmedas: se establece una mesa para revisión de los presupuestos para el viernes 17 de mayo de 2013 y en todo caso la Empresa de Servicios públicos de Silvania iniciará los traslados dese el próximo lunes 20 de mayo de 2013.



CONCESION AUTOPISTA BOGOTA – GIRARDOT SA

ACTA DE ACUERDO CON LA COMUNIDAD Y LA ALCALDIA DE SILVANIA

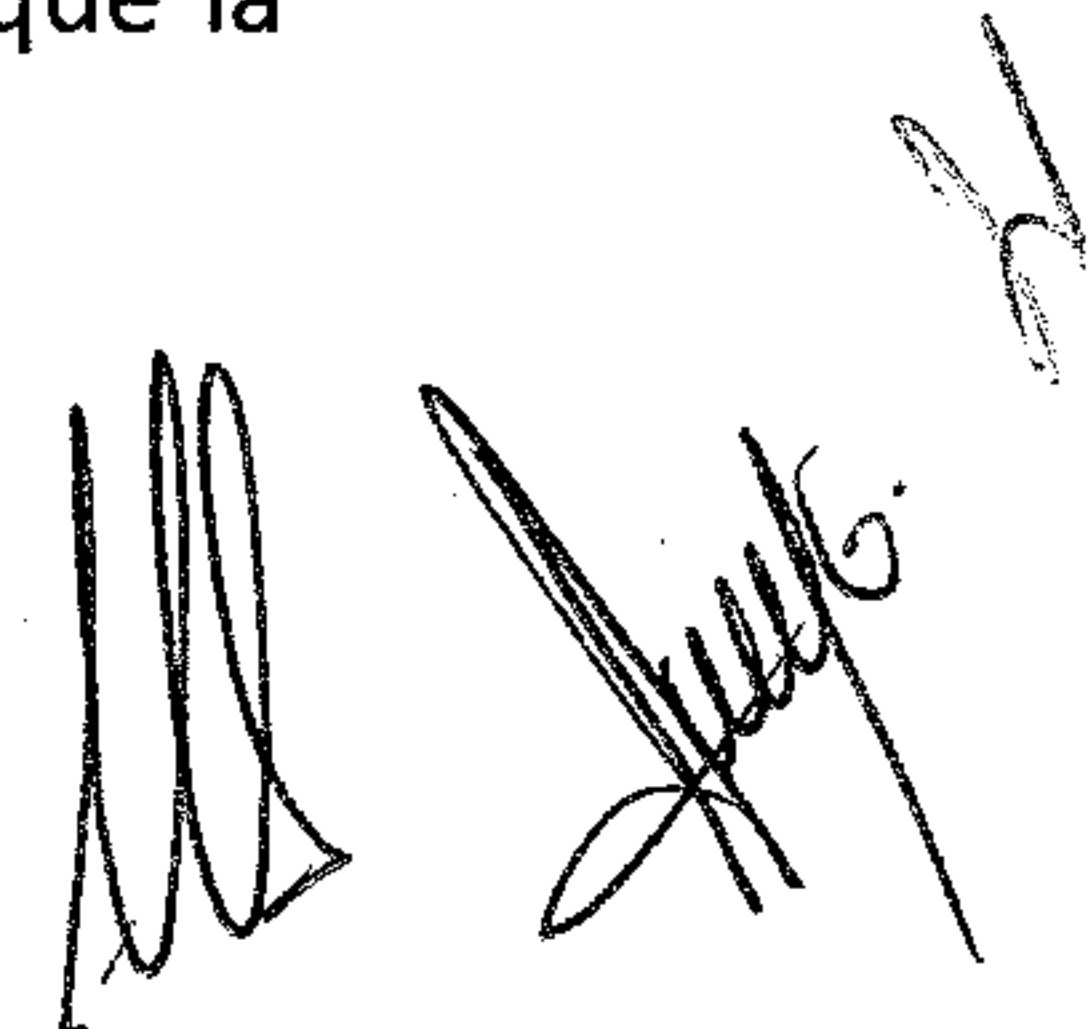
FECHA: 15 de mayo de 2013

HORA: 8:30 de la mañana

LUGAR: Alcaldía de Silvania

9. Ingreso a la urbanización del Tambo: La CABG junto con los propietarios evaluará las diferentes alternativas el 16 de mayo de 2013, a las 10:00 de la mañana, para seleccionar la mejor.
10. La CABG le solicita al señor alcalde de Silvania la entrega del predio del Salón Comunal de Yayata: El señor alcalde de Silvania manifiesta que tan pronto la CABG le entregue el cheque la administración municipal hace entrega del predio; esta entrega se programa para el 16 de mayo de 2013.
11. Paso deprimido mixto (peatonal-ganado) del Tambo, ingreso a los Tronquitos: Por ahora se continuará con la construcción de la placa superior y los demás temas serán tratados en la reunión del viernes con el señor Viceministro de Infraestructura. El alcalde manifiesta que la comunidad insiste en el paso vehicular a desnivel, a lo cual la CABG precisa que éste tema no es del alcance del contrato de concesión y en tal sentido debe ser tratado con la Agencia Nacional de Infraestructura y Ministerio de Transporte.
12. Retorno operacional para vehículos livianos en Río Blanco: La CABG llegó a un acuerdo con la ANI en cuanto al presupuesto de la obra y en éste momento se está revisando la minuta de modificación contractual para protocolizar el compromiso de diseño y construcción por parte de la CABG.
13. Adecuar un retorno operacional sentido Bogotá – Girardot para vehículos livianos, el sector de Molino Rojo: La CABG llegó a un acuerdo con la ANI en cuanto al presupuesto de la obra y en éste momento se está revisando la minuta de modificación contractual para protocolizar el compromiso de diseño y construcción por parte de la CABG.
14. Para garantizar una adecuada socialización y comunicación la CABG establece, a partir de la fecha, un punto satélite de atención a los usuarios y la comunidad en el sector de Quebrada Honda, en la casa de la familia Piñeros, el cual será atendido por profesionales sociales y técnicos de la CABG.
15. Puente peatonales
 - Subia: En construcción, terminación estimada 31 agosto de 2013
 - El Vergel: afectación predial, terminación estimada 31 diciembre de 2013
 - Azafranal : afectación predial, terminación estimada 31 de diciembre de 2013
 - Yayata: afectación predial, terminación estimada 31 de diciembre de 2013
 - Balcones del Bosque: afectación predial, terminación estimada el 31 de diciembre de 2013
 - Silvania Casco Urbano: En construcción, terminación estimada 30 Junio 2013.
 - Valsalice: En construcción, terminación estimada 31 agosto 2013

Para la terminación de los puentes a fecha de 31 de diciembre de 2013 se requiere que la totalidad de los predios estén adquiridos a más tardar el 31 de agosto de 2013.



CONCESION AUTOPISTA BOGOTA – GIRARDOT SA

ACTA DE ACUERDO CON LA COMUNIDAD Y LA ALCALDIA DE SILVANIA

FECHA: 15 de mayo de 2013

HORA: 8:30 de la mañana

LUGAR: Alcaldía de Silvania

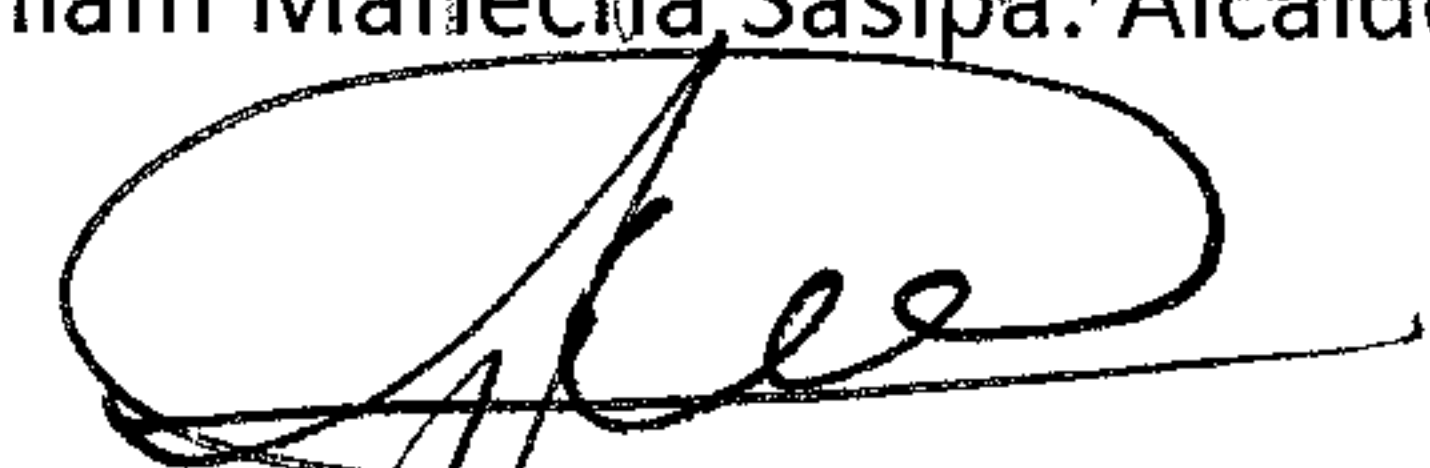
16. Pasos deprimidos:

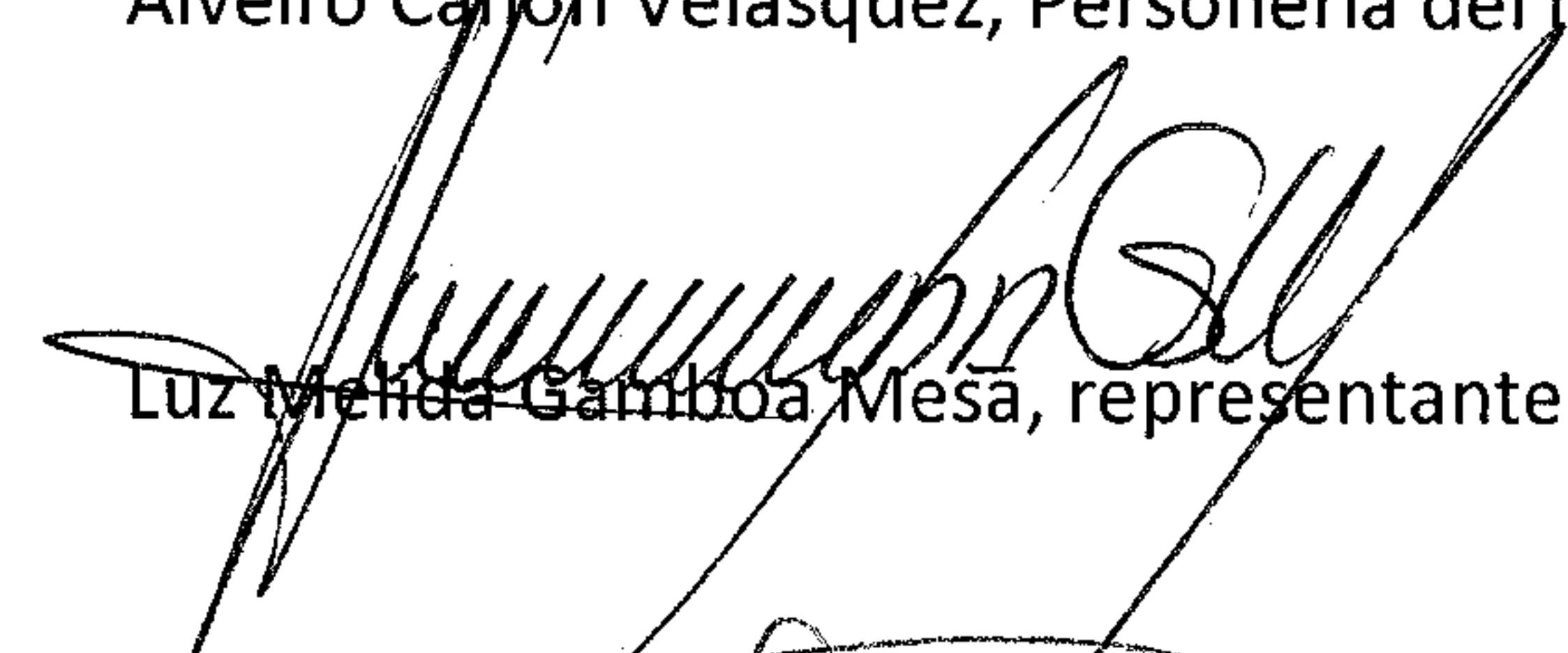
- Subia o las Delicias
- Azafranal
- Quebrada Honda
- El Tambo

Con la instalación de los anteriores compromisos la comunidad manifiesta que la CABG puede reanudar las actividades en los diferentes frentes de obra.

Siendo las 3:58 de la tarde se da por concluida la reunión y constancia firman:


William Mahecha Sasipa, Alcalde de Silvania.


Alveiro Cañon Velasquez, Personeria del municipio de Silvania


Luz Menda Gamboa Mesa, representante legal. CONCESION AUTOPISTA BOGOTA – GIRARDOT SA

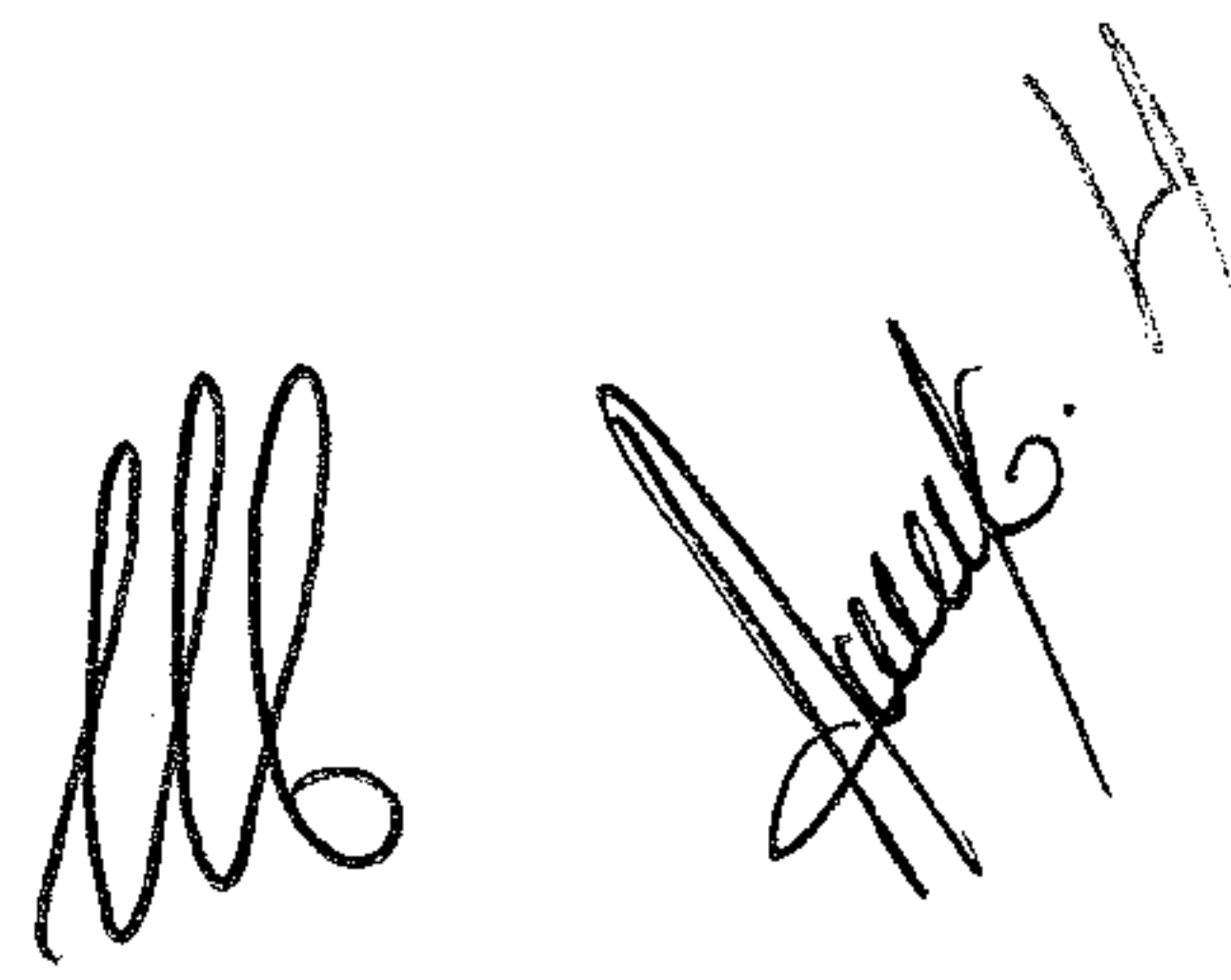

Euclides Bello Vega, subdirector de Interventoria CIC 2012.


Luz Aleida Rojas, presidenta junta vereda Quebrada Honda


Giovanni Herrera, urbanización el Tambo


Hugo Cubillos, urbanización el Tambo


Manuel Gómez Estrada, sector Azafranal



CONCESION AUTOPISTA BOGOTA – GIRARDOT SA

ACTA DE ACUERDO CON LA COMUNIDAD Y LA ALCALDIA DE SILVANIA

FECHA: 15 de mayo de 2013

HORA: 8:30 de la mañana

LUGAR: Alcaldía de Silvania



Fernando Caldero, representante del sector Subia Las Deilicas



Jorge Alberto Cubillos, Vereda Azafranal

